

24
 坪が
 ちょうどいい。



※写真の「CUSMO」は、
 住吉町の物ではございません。

3.16 sat
 スタート!

新築完成見学会開催 (予約制)

※お電話にてご予約ください。



快適な設備

CUSMOの設計コンセプトは、「女性目線」「家族目線」の暮らしやすさ。設計も間取りも、ここに「住む人」の快適性をいちばんに考えています。(画像はイメージです)



広い洗面脱衣室

梅雨時や花粉の多い時期のお洗濯物干し場としても利用できる広い洗面脱衣室。



充実の収納スペース

ウォークインクローゼットや階段下収納など 充実の収納スペースを確保。



全照明 LED を採用

省エネで長寿命のLED照明なら、電気代を節約し、取換え手間の軽減できます。



セキュリティも充実

カラーテレビインターホンが標準仕様。録画機能搭載で留守でも来訪者を後で確認可能。

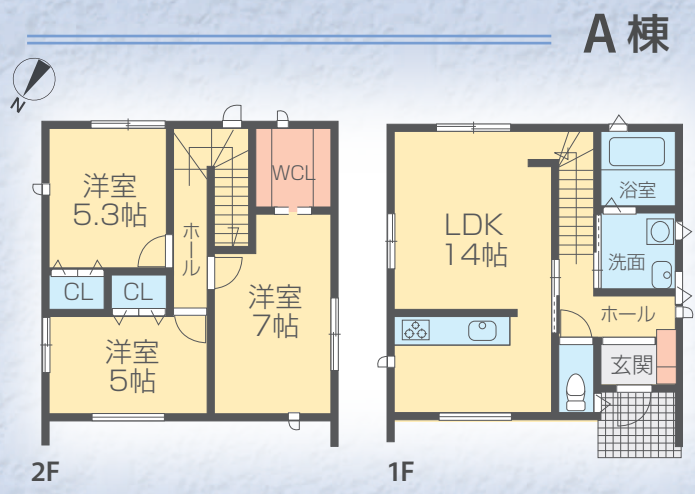


※イメージパース

本体価格
2,044万円 (税込)

返済例
月々返済 **55,116円**
頭金0 ボーナス返済0

借入2,044万円の場合
地方銀行変動金利0.725%、
35年返済
※不動産購入の場合、別途経費
が掛かりますが、上記金額に
は含まれておりません。
(経費は個人差があり、50~
100万円程度掛かります)



2F 洋室 5.3帖
洋室 5帖
洋室 7帖
WCL
CL CL
ホール

1F LDK 14帖
浴室
洗面
ホール
玄関

所在地: 胎内市住吉町1355-41
土地面積: 167.83㎡(50.77坪)
建物面積: 80.03㎡(24.21坪)
完成年月: 令和6年3月

新築住宅
2棟

新潟県胎内市
新分譲地内

住吉町

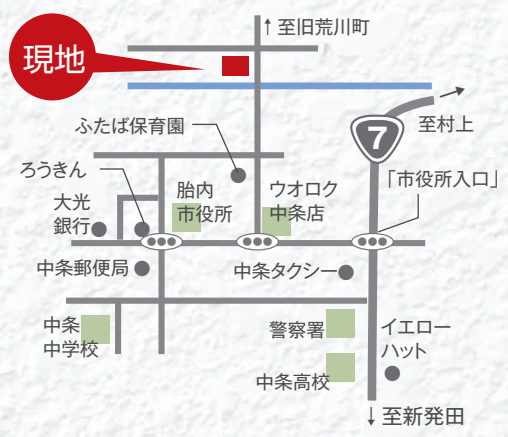
国道7号線へ好アクセス!
商業施設、学校等周辺環境良好

24 tsubo is
just right

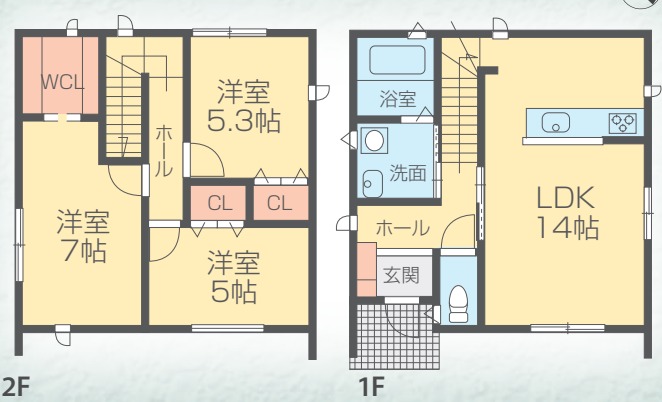


【アクセス】

- ◎中条小学校..... 約1,250m(徒歩約16分)
- ◎ふたば保育園..... 約150m(徒歩約2分)
- ◎胎内市役所..... 約350m(徒歩約5分)
- ◎中条郵便局..... 約400m(徒歩約5分)
- ◎中条中学校..... 約800m(徒歩約10分)
- ◎ウオロク中条店..... 約300m(徒歩約4分)
- ◎JR「中条駅」..... 約1880m(徒歩約24分)
- ◎新発田警察署胎内分庁舎... 約710m(徒歩約9分)



B棟 **ご成約済み**



2F 洋室 7帖
洋室 5帖
洋室 5.3帖
WCL
CL CL
ホール

1F LDK 14帖
浴室
洗面
ホール
玄関

所在地: 胎内市住吉町1355-45
土地面積: 183.76㎡(55.59坪)
建物面積: 80.03㎡(24.21坪)
完成年月: 令和6年3月



※イメージパース

本体価格
2,072万円 (税込)

返済例
月々返済 **55,871円**
頭金0 ボーナス返済0

借入2,072万円の場合
地方銀行変動金利0.725%、
35年返済
※不動産購入の場合、別途経費
が掛かりますが、上記金額に
は含まれておりません。
(経費は個人差があり、50~
100万円程度掛かります)